

PV 24 janvier 2024

Tous les membres sauf MC Verdier et Jérôme VERDIER qui ont donné procuration
Secrétaire de séance Claudine Loudet

Compte administratif

Investissement	Fonctionnement		Ensemble				
	Libellé	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent
Résultats reportés		31 025.77			66 570.41	31 025.77	66 570.41
Opérations exercice		325 537.63	213 316.67	79 636.56	120 855.49	405 174.19	334 172.16
Total		356 563.40	213 316.67	79 636.56	187 425.90	436 199.96	400 742.57
Résultat de clôture		143 246.73			107 789.34	35 457.39	
Restes à réaliser		6 382.00	43 650.00			6 382.00	43 650.00
Total cumulé		149 628.73	43 650.00		107 789.34	41 839.39	43 650.00
Résultat définitif		105 978.73			107 789.34		1 810.61

Notre résultat définitif est faible : il résulte de l'importance de nos investissements cette année (356 000 €)
Pour info, le solde en caisse était d'environ 14 000 € fin décembre.

Compte administratif approuvé

Le maire indique qu'il faudra prioriser les dépenses pour 2024. Un conseiller déplore le mauvais état des églises. Le maire précise que depuis 2020 et l'étude architecturale réalisée par Etienne Lavigne, architecte du Patrimoine, les travaux se sont succédé, en alternance ou complémentarité dans les deux églises, qu'il s'agisse des toitures, des gouttières, du remplacement des enduits béton par des enduits à la chaux, de la réfection des voûtes ou du plafond, d'un plancher du coeur, des monuments funéraires, des portes, d'une sacristie, des allées des cimetières, de l'électrification des cloches, de l'achat de mobilier, d'un vitrail ou de travaux d'électricité... Certes on peut mieux faire mais ce ne sont pas les seuls investissements à conduire.

Prêt Relais

L'ensemble des factures devant être payées et certifiées par notre percepteur, pour percevoir les subventions attribuées, il convient de prévoir un prêt relais. Nous avons déjà utilisé cette formule il y a 2 ans. Les taux ayant beaucoup augmenté y compris pour les prêts Court Terme, j'ai demandé 2 simulations : remboursement à 12 ou 24 mois.

Sur 12 mois pour 56 000 € :

le taux s'élève à 4.78 % et le coût du crédit 2 676.84 € soit un remboursement total de 58 676.84€

Sur 24 mois :

le taux s'élève à 4.18 % et le coût du crédit 4 681.68 € soit un remboursement total de 60 681.68€

Les frais de dossier sont identiques 170 €.

Compte tenu du fait que les subventions devraient être versés dans le courant du 1^{er} semestre, je vous propose de retenir le prêt sur 12 mois.

Approuvé

Ouverture de crédit

Aucune nouvelle dépense d'investissement ne peut être engagée si elle n'est pas inscrite au Budget ou au CA au titre des restes à réaliser. Or, n'ayant pas perçu toutes les subventions, nous ne pouvons poursuivre certaines opérations avant le mois d'avril alors qu'elles sont nécessaires voire programmées : installation des armoires de compteurs pour le Francingues et la grange Francingues, réfection électricité à l'église suite au changement d'ampérage et de disjoncteur, première tranche voirie, changement d'un cumulus, réparation sécheresse, poteau éclairage solaire, ...

25% des crédits (hors dette) inscrits l'année précédente peuvent toutefois être ouverts par délibération du Conseil Municipal. Compte-tenu de cette règle, nous pourrions « ouvrir » près de 70 000 €.

Je vous propose d'ouvrir 20 000 € pour identifier d'ici le vote du budget l'ensemble des autres dépenses de l'exercice.

Approuvé / 7 500 € au compte Voirie, 4 000 € au compte Bâtiments publics et 8 500 au compte Immeuble de rapport

Zone d'Accélération d'Energie Renouvelable

Quelques réponses sont parvenues suite à la consultation ; notamment sur la nécessité de veiller aux paysages et à l'impact visuel. Ce classement pouvant par exemple permettre une diversification agricole, il pourrait être proposé que l'ensemble du territoire de la commune soit classée en ZAEN à l'exception des parties agglomérées, de la proximité des églises et des maisons d'habitations.

Approuvé

Renouvellement Contrat Agent d'entretien

Le contrat d'agent d'entretien est arrivé à échéance au 31 décembre Il est proposé de le renouveler pour une durée de 12 mois sur une base de 2 h par semaine augmentée des heures supplémentaires pour travail exceptionnel.

Approuvé

Locations

Francingues

Haut Nord : Le locataire quitte le Francingues Haut Nord au 1^{er} février. Affectation de la caution au mois de février.

Bas Nord : location d'un cellier à 20 €/mois sans abri voiture mitoyen

Ancienne école : les travaux de réfection de la salle de bain étant achevés, loyer porté à 440 €

Approuvé

Information diverses

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Validé en CM du 11 avril 2024